

令和8年度衛星を活用した水道管路の 漏水調査業務要求水準書

令和8年度衛星を活用した水道管路の
漏水調査業務の共同発注協議会

目次

第1章	総則	1
第2章	一般事項	2
2-1	対象施設	2
2-2	業務の概要	2
第3章	基本条件	3
第4章	本業務に関する要求水準	5
4-1	要求水準における基本的な考え方	5
4-2	内容及び企画提案に係る要求水準	5
第5章	その他	6
第6章	特記事項	6

第1章 総則

令和8年度衛星を活用した水道管路の漏水調査業務要求水準書（以下、「要求水準書」という。）は、令和8年度衛星を活用した水道管路の漏水調査業務の共同発注協議会（以下「協議会」という。）に参加する団体である遠野市、釜石市、二戸市、雫石町、岩手町、金ヶ崎町、一戸町、栗原市、美里町、天童市、白鷹町、いわき市、白河市、田村市、双葉地方水道企業団（以下「委託者」という。）が、令和8年度衛星を活用した水道管路の漏水調査業務（以下「本業務」という。）の受託者に求める業務の水準（以下、「要求水準」という。）であり、応募者の企画提案の前提条件や委託の仕様を記載したものである。受託者は、本業務の業務期間にわたって要求水準を遵守しなければならない。

応募者は、要求水準を満たす限りにおいて、本業務に関し自由に提案を行うことができるものとする。また、委託者は受託者を選定する審査条件として、要求水準書を用いる。

なお、要求水準書は本業務の基本的な内容について定めるものであり、本業務の目的達成のために必要な業務については、要求水準書に明記されていない事項であっても、受託者の責任において遂行すること。

第2章 一般事項

2-1. 対象施設 送・配水管等

表2. 1 施設概要

業務区域	送・配水管路延長 (単位：km)	(参考 給水戸数(単位：戸) 令和8年3月末時点)
遠野市	551	13,000
釜石市	340	13,500
二戸市	239	12,000
雫石町	275	5,500
岩手町	113	4,700
金ヶ崎町	266	6,400
一戸町	240	4,400
栗原市	1,304	22,300
美里町	221	11,200
天童市	488	26,500
白鷹町	199	5,100
いわき市	1,560	138,400
白河市	571	24,300
田村市	281	8,400
双葉地方水道企業団(※)	573	19,400

※双葉地方水道企業団においては、福島第一原子力発電所事故による避難指示の影響等により、一部通水していない区域があり、当該区域を調査することが技術的に困難である場合は、管路延長のうち123km程度を調査対象外とする可能性がある。

2-2. 業務の概要

(1) 事業の目的

本業務は、人工衛星の画像解析技術を用い、委託者が保有する送・配水管等の管路状況を調査・解析して漏水可能性のある管路を抽出、図化し、効率的な管路更新及び維持に資することで有効率の向上を図ることを目的とする。

(2) 事業者選定方式

本業務は、高度かつ専門的な技術力や知識、事業の効果的な企画提案、確実性の審査を行い、最も優れていると認められた事業者を「公募型プロポーザル方式」で選定する。

(3) 業務の範囲

受託者が行う業務範囲は、人工衛星の画像解析技術を用いた対象施設の管路調査業務であり、その概要は表2. 2のとおりである。また、対象施設の管網図等は、委託者から貸与されるデータを参照すること。

表 2. 2 受託者が行う業務範囲の概要

業務	備考
業務打合せ	第 4 章 4-2. 内容及び企画提案に係る要求水準を参照
管路データの確認	同上
衛星画像データの取得	同上
衛星画像データの加工	同上
漏水可能性のある区域の解析	同上
成果データのとりまとめ	同上
報告書の作成	同上

第 3 章 基本条件

(1) 責務

受託者は契約の履行に当たって調査等の意図及び目的を理解したうえで調査等に適用すべき諸基準に適合し、所定の成果を満足するような技術を十分に発揮しなければならない。

受託者及び委託者は、業務の履行に必要な条件等について相互に確認し、円滑な業務の履行に努めなければならない。

(2) 提出書類

受託者は、本業務を実施するにあたり、十分な協議を行うとともに、次の各号に掲げる書類を業務着手前に委託者に提出する。

- ① 業務委託着手届
- ② 業務実施計画書（業務概要、実施方針、業務執行計画等）
- ③ 業務工程表
- ④ 委託業務完了届（完了後）
- ⑤ 成果物目録及び成果物
- ⑥ 業務執行体制表及び緊急連絡表
- ⑦ その他委託者が指示する書類

(3) 工程管理

受託者は、委託者の承認を得た工程表に基づき、契約期間内に本業務を完成させるよう適切な工程管理を行うものとする。業務工程に変更が生じる場合は、委託者と協議の上、速やかに「業務実施変更計画書」を提出し、委託者の承認を受けるものとする。

(4) 打合せ及び報告

受託者は、本業務実施中、工程管理等を管理するため定期的な業務打合せを開催する。開催にあたり、受託者は管理技術者及び担当技術者を出席させ、委託者と十分に協議するものとする。

また、受託者は全体工程の進捗および業務打合せ間の進捗等を含めた「業務報告書」を作成する。業務打合せにおける協議内容について、受託者は「議事録」をその都度作成し、委託者と受託者で確認の上、それぞれ 1 部ずつ保有するものとする。

(5) 資料等の貸与及び返却

- ① 委託者は、受託者に対して、業務遂行に必要なデータ、資料、図書及びその他関係資料を貸与できるものとする。

なお、貸与資料は業務着手時に受託者に貸与することを原則とし、これによらない場合は、業務着手時に貸与時期を受委託者間で協議する。

- ② 受託者は、貸与された図書及び関係資料等の必要がなくなった場合はただちに委託者に返却するものとする。
- ③ 受託者は、貸与された図書及びその他関係資料を丁寧に扱い損傷してはならない。万一損傷した場合には、受託者の責任と費用負担において修復するものとする。
- ④ 受託者は、守秘義務が求められる資料については複写してはならない。
- ⑤ 受託者は、貸与された資料等を第三者に貸与、閲覧、複写、譲渡又は使用させてならない。

(6) 成果物の提出

受託者は業務が完了したときは、下記に示す成果物を委託業務完了届とともに各委託者に提出し、検査を受けるものとする。

- ① 業務完了報告書（A4版）・・・委託者1団体につき各3部
- ② 電子データ（CD・DVD等）・・・委託者1団体につき1式
- ・報告書の電子データはPDF形式及びWORD形式、POWERPOINT形式等の編集可能な形式とする。
 - ※漏水検知箇所を格納したもの。
 - ・図面は各委託者がGIS等で閲覧できるシェープファイル形式とする。
- ③ 第4章4-2（7）のプラットフォーム、ユーザーID及びパスワード

(7) 関係法令及び条例の遵守

受託者は業務の実施に当たり、関係する法令及び条例等を遵守しなければならない。

(8) 成果物の使用等

受託者は成果物を発表する場合、委託者の承諾を得ずして、単独又は他の者と共同で成果物を発表することができない。

(9) 守秘義務

受託者は、業務の実施過程で知り得た秘密を第三者に漏らしてはならない。

第4章 本業務に関する要求水準

4-1. 要求水準における基本的な考え方

広域連携体制による衛星の画像解析技術を活用した本業務は、全国的にも先進的であり、かつ今後の発展性が期待できるものである。よって、本業務にあたっては、積極的に先端技術を活用して、最大限の効果を求めるものであり、受託者は実施に至った背景や実施スキームを十分理解した上で、多角的な視点から遂行しなければならない。

4-2. 内容及び企画提案に係る要求水準

(1) 求める成果

人工衛星が撮影した衛星画像を解析調査し、漏水の可能性のある箇所を一定の範囲で特定し図化する。さらに、それらを各委託者所有の管路GIS データと照らし合わせ、漏水可能性のある管路として図化する。

本業務における成果は、各事業体の管路更新の実施根拠や管路の健全化、管路の維持管理、特に漏水管理に活用されるものである。

(2) 管路データの確認

- ① 各委託者は調査対象とする区域の管路データ（シェープファイル形式）を貸与する。
- ② 受託者はその管路データが業務遂行に支障ないかを確認する。支障があれば貸与を受けた委託者と協議を行うとともに、対処方針を示すこと。
- ③ 管路データについて、受託者は情報漏洩等防止に万全の対策を施し、業務を遂行しなければならない。また、管路データを勝手に書き換えるなどの行為を行ってはならない。

(3) 衛星画像データの取得

- ① 衛星画像データを、人工衛星から取得する。
- ② 衛星画像データの取得時期は、各委託者との協議により決定すること。

(4) 衛星画像データの加工

- ① 取得した衛星画像データは不要なノイズを拾うことから、衛星画像データの地理情報と実際の地理情報を重ねるなどして、ノイズ除去や地理的補正作業を行うこと。
- ② 当該作業については、成果品の仕上がり品質を十分確保するため、特に丁寧な作業をすること。

(5) 漏水可能性のある区域の解析

- ① 取得及び加工を経た衛星画像データを基に、漏水可能性のある区域の調査・解析を行う。
- ② 調査・解析の方法は、業務計画書に記載するとともに初回打合せ時に十分に説明を行うこと。

(6) 成果データのとりまとめ

- ① 漏水可能性のある区域については、最大半径100mの円又はそれ以下の任意の範囲に絞り込み、図化すること。
- ② 貸与した管路データと照合させ、リスクのある管路とした部分の管路データを着色し、線状に図化すること。
- ③ 線状に図化した管路データについては、それぞれ番号を付与し、番号ごとに「延長」をEXCELファイルにとりまとめること。その他の諸元は、提案事項による。
- ④ ①の表示区域をオンラインの特定のウェブサイトのプラットフォームを通じて閲覧可能とす

る。

(7) プラットフォーム、ユーザーID 及びパスワードの作成

当該プラットフォームでは漏水の疑いのある区域を地図データ上で確認ができ、現地調査の結果情報の出力及び管理が可能なものとする。

- ① プラットフォームの使用期間は、令和9年3月31日までとする。
- ② 当該プラットフォームへアクセスしデータを閲覧する権限として、発注者へユーザーID とパスワードを付与するものとする。
- ③ ②のユーザーID とパスワードは、発注者に対し、最低1ライセンスを発行する。
- ④ 追加のユーザーID とパスワード発行が必要な場合は発注者と受注者で別途協議する。

(8) 報告書作成

- ① 本業務の成果を取りまとめること。その際は、本業務の目的、かつ、各委託者が求める成果に沿い、また業務により得た知見等や提案も含めること。なお、報告書については、対外的に公表することを前提とする。
- ② 成果物は第3章(6)に基づき提出すること。

第5章 その他

5-1. 特許権の使用

- (1) 受託者は、当該業務の履行に当たり、事前に特許権、実用新案権、意匠権、商標権その他日本国の法令に基づき保護される第三者の権利（以下「特許権等」という。）の設定の有無の調査を行い、特許等の特殊なものを使用する場合には、特許権者の許諾を証する書類を提出し、あらかじめ委託者の承諾を受け、報告書等にその詳細を明示する。
- (2) 受託者は、特許権その他第三者の権利の対象になっている履行方法を使用するときは、その使用に関する一切の責任を負わなければならない。

5-2. その他

- (1) 受託者は、委託者と連絡を密にし、円滑に業務を履行しなければならない。
- (2) 受託者は、本書に記載する事項以外の事項や本書について疑義が生じた場合は、各委託者の条例及び規則等に基づき、本業務の先進性と発展性を考慮した上で、双方が誠意ある協議をもって解決するものである。

第6章 特記事項

- (1) 第3章(5)の資料等の貸与及び返却に示す、貸与資料等の提供時期については、貸与申出があつてから業務完了までとする。
- (2) 本要求水準書に定めのない事項又は擬義が生じた場合は、当事者間の合意の上定めるものとする。